



MUNICIPIO DE KINCHIL

Estado de Yucatán

Balanza de Comprobación del 01/oct./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1200 a la 2000)

Usu: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y 14/feb./2026
hora de Impresión 01:25 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1200	ACTIVO NO CIRCULANTE	\$71,387,958.57	\$0.00	\$1,706,131.05	\$0.00	\$73,094,089.62	\$0.00
D	1230	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$66,466,554.68	\$0.00	\$1,621,751.85	\$0.00	\$68,088,306.53	\$0.00
D	1231	Terrenos	\$40,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$0.00
D	1231-1	Terrenos	\$40,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$0.00
D	1231-1-5811	Terrenos	\$40,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40,000.00	\$0.00
D	1234	Infraestructura	\$2,836,478.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,836,478.97	\$0.00
D	1234-1	Infraestructura de Carreteras	\$6,343,692.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,343,692.78	\$0.00
D	1234-1-0001	CONSTRUCCION DE CALLES	\$6,343,692.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,343,692.78	\$0.00
D	1234-2	Construccion y Rehabilitacion de Bienes Inmuebles	-\$2,583,212.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,583,212.45	\$0.00
D	1234-2-0001	Construccion y Mantenimientode Inmuebles	\$813,726.07	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$813,726.07	\$0.00
D	1234-2-0002	ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VVIENDA	-\$3,396,938.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$3,396,938.52	\$0.00
D	1234-7	Infraestructura Eléctrica	-\$924,001.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$924,001.36	\$0.00
D	1234-7-0001	AMPLIACION DE RED ELECTRICA	-\$924,001.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$924,001.36	\$0.00
D	1235	Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	\$54,692,416.08	\$0.00	\$827,611.74	\$0.00	\$55,520,027.82	\$0.00
D	1235-1	Edificación Habitacional en Proceso	\$12,623,396.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,623,396.06	\$0.00
D	1235-1-6111	Edificación habitacional en Proceso	\$12,623,396.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,623,396.06	\$0.00
D	1235-2	Edificación no Habitacional en Proceso	\$2,654,719.51	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,654,719.51	\$0.00
D	1235-2-6121	Edificación no habitacional en Proceso	\$2,654,719.51	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,654,719.51	\$0.00
D	1235-3	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones en Proceso	\$4,012,294.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,012,294.79	\$0.00
D	1235-3-6131	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones en Proceso	\$4,012,294.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,012,294.79	\$0.00
D	1235-4	División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso	\$7,122,247.73	\$0.00	\$827,611.74	\$0.00	\$7,949,859.47	\$0.00
D	1235-4-6141	División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso	\$7,122,247.73	\$0.00	\$827,611.74	\$0.00	\$7,949,859.47	\$0.00
D	1235-5	Construcción de Vías de Comunicación en Proceso	\$17,551,879.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,551,879.50	\$0.00
D	1235-5-6151	Construcción de Vías de Comunicación en Proceso	\$17,551,879.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,551,879.50	\$0.00
D	1235-6	Otras Construcciones de Ingeniería Civil u Obra Pesada en Proceso	\$10,727,878.49	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,727,878.49	\$0.00
D	1235-6-6161	Otras Construcciones de Ingeniería Civil u Obra Pesada en Proceso	\$10,727,878.49	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,727,878.49	\$0.00
D	1236	Construcciones en Proceso en Bienes Propios	\$8,897,659.63	\$0.00	\$794,140.11	\$0.00	\$9,691,799.74	\$0.00
D	1236-2	Edificación no Habitacional en Proceso	\$208,041.87	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$208,041.87	\$0.00
D	1236-2-6221	Edificación no Habitacional en Proceso	\$208,041.87	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$208,041.87	\$0.00
D	1236-3	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones en Proceso	\$625,255.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$625,255.25	\$0.00
D	1236-3-6231	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones en Proceso	\$625,255.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$625,255.25	\$0.00
D	1236-4	División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso	\$7,470,579.17	\$0.00	\$794,140.11	\$0.00	\$8,264,719.28	\$0.00



MUNICIPIO DE KINCHIL

Estado de Yucatán

Balanza de Comprobación del 01/oct./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1200 a la 2000)

Usr: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 14/feb./2026
01:25 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1236-4-6241	División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso	\$7,470,579.17	\$0.00	\$794,140.11	\$0.00	\$8,264,719.28	\$0.00
D	1236-9	Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros Trabajos Especializados en Proceso	\$593,783.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$593,783.34	\$0.00
D	1236-9-6291	Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros Trabajos Especializados en Proceso	\$593,783.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$593,783.34	\$0.00
D	1240	Bienes Muebles	\$3,421,399.39	\$0.00	\$84,379.20	\$0.00	\$3,505,778.59	\$0.00
D	1241	Mobiliario y Equipo de Administración	\$1,041,744.40	\$0.00	\$48,364.90	\$0.00	\$1,090,109.30	\$0.00
D	1241-1	Muebles de Oficina y Estantería	\$331,790.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$331,790.26	\$0.00
D	1241-1-5111	Muebles de oficina y estantería	\$331,790.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$331,790.26	\$0.00
D	1241-3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$410,621.94	\$0.00	\$21,197.90	\$0.00	\$431,819.84	\$0.00
D	1241-3-5151	Equipo de cómputo y de tecnologías de la información	\$410,621.94	\$0.00	\$21,197.90	\$0.00	\$431,819.84	\$0.00
D	1241-9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$299,332.20	\$0.00	\$27,167.00	\$0.00	\$326,499.20	\$0.00
D	1241-9-5191	Otros mobiliarios y equipos de administración	\$299,332.20	\$0.00	\$27,167.00	\$0.00	\$326,499.20	\$0.00
D	1242	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	\$98,440.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$98,440.00	\$0.00
D	1242-2	Aparatos Deportivos	\$97,440.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$97,440.00	\$0.00
D	1242-2-5221	Aparatos deportivos	\$97,440.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$97,440.00	\$0.00
D	1242-3	Cámaras Fotográficas y de Video	\$1,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,000.00	\$0.00
D	1242-3-5231	Cámaras Fotográficas y de video	\$1,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,000.00	\$0.00
D	1244	VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$826,076.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$826,076.00	\$0.00
D	1244-1	vehículos y equipo terrestre	\$826,076.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$826,076.00	\$0.00
D	1244-1-5411	Automóviles y Equipo Terrestre	\$826,076.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$826,076.00	\$0.00
D	1245	Equipo de Defensa y Seguridad	\$50,561.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,561.28	\$0.00
D	1245-1	Equipo de Defensa y Seguridad	\$2,760.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,760.00	\$0.00
D	1245-1-5511	Equipo de defensa y Seguridad	\$2,760.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,760.00	\$0.00
D	1245-5511	Equipo de defensa y seguridad	\$47,801.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$47,801.28	\$0.00
D	1246	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$1,404,577.71	\$0.00	\$36,014.30	\$0.00	\$1,440,592.01	\$0.00
D	1246-1	Maquinaria y Equipo Agropecuario	\$160,205.43	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$160,205.43	\$0.00
D	1246-1-5611	Maquinaria y equipo agropecuario	\$160,205.43	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$160,205.43	\$0.00
D	1246-2	Maquinaria y Equipo Industrial	\$103,081.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$103,081.63	\$0.00
D	1246-2-5621	Maquinaria y equipo industrial	\$103,081.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$103,081.63	\$0.00
D	1246-3	Maquinaria y Equipo de Construcción	\$9,428.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,428.00	\$0.00
D	1246-3-5631	Maquinaria y equipo de construcción	\$9,428.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,428.00	\$0.00
D	1246-4	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	\$81,500.60	\$0.00	\$13,914.30	\$0.00	\$95,414.90	\$0.00
D	1246-4-5641	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y Comercial	\$81,500.60	\$0.00	\$13,914.30	\$0.00	\$95,414.90	\$0.00
D	1246-5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$67,601.18	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$67,601.18	\$0.00
D	1246-5-5651	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$67,601.18	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$67,601.18	\$0.00
D	1246-6	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	\$15,065.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,065.00	\$0.00
D	1246-6-5661	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	\$15,065.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,065.00	\$0.00
D	1246-7	Herramientas y Máquinas-Herramienta	\$362,804.86	\$0.00	\$22,100.00	\$0.00	\$384,904.86	\$0.00



Usu: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

MUNICIPIO DE KINCHIL Estado de Yucatán

Balanza de Comprobación del 01/oct./2025 al 31/dic./2025
Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1200 a la 2000)

Fecha y hora de Impresión | 14/feb./2026
01:25 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1246-7-5671	Herramientas y Máquinas-Herramienta	\$362,804.86	\$0.00	\$22,100.00	\$0.00	\$384,904.86	\$0.00
D	1246-9	Otros Equipos	\$604,891.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$604,891.01	\$0.00
D	1246-9-5691	Otros Equipos	\$604,891.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$604,891.01	\$0.00
D	1270	Activos Diferidos	\$1,500,004.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,500,004.50	\$0.00
D	1271	Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	\$1,500,004.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,500,004.50	\$0.00
D	1271-6311	Estudios, formulación y evaluación de proyectos productivos no incluidos en conceptos anteriores de este capítulo	\$1,500,004.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,500,004.50	\$0.00
Sumas =>			\$71,387,958.57	\$0.00	\$1,706,131.05	\$0.00	\$73,094,089.62	\$0.00

Analizar Diferencia => \$73,094,089.62



**MUNICIPIO DE KINCHIL
ESTADO DE YUCATÁN
LIBRO DE INVENTARIOS DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES**

Usr: supervisor
Rep: rpt.LibroInventariosBienesMueblesInmuebles

**AI 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN PESOS Y CENTAVOS)**

Fecha y hora de Impresión | 14/feb./2026
01:22 p. m.

(1)

CÓDIGO (2)	SUBCUENTA/PARTIDA GENÉRICA (3)	CANTIDAD (4)*	UNIDAD DE MEDIDA (5)*	COSTO UNITARIO (6)*	MONTO (\$) (7)
1.2.3.0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso				2,876,478.97
1.2.3.1	Terrenos				40,000.00
1.2.3.2	Viviendas				0.00
1.2.3.3	Edificios no Habitacionales				0.00
1.2.3.4	Infraestructura				2,836,478.97
1.2.3.4.1	Infraestructura de Carreteras				6,343,692.78
1.2.3.4.2	Construccion y Rehabilitacion de Bienes Inmuebles				-2,583,212.45
1.2.3.4.3	Infraestructura Portuaria				0.00
1.2.3.4.4	Infraestructura Aeroportuaria				0.00
1.2.3.4.5	Infraestructura de Telecomunicaciones				0.00
1.2.3.4.6	Infraestructura de Agua Potable, Saneamiento, Hidroagrícola y Control de Inundaciones				0.00
1.2.3.4.7	Infraestructura Eléctrica				-924,001.36
1.2.3.4.8	Infraestructura de Producción de Hidrocarburos				0.00
1.2.3.4.9	Infraestructura de Refinación, Gas y Petroquímica				0.00
1.2.3.9	OTROS BIENES INMUEBLES				0.00
1.2.4.0	Bienes Muebles				3,505,778.59
1.2.4.1	Mobiliario y Equipo de Administración				1,090,109.30
1.2.4.1.1	Muebles de Oficina y Estantería				331,790.26
1.2.4.1.2	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería				0.00
1.2.4.1.3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información				431,819.84
1.2.4.1.9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración				326,499.20
1.2.4.2	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo				98,440.00
1.2.4.2.1	Equipos y Aparatos Audiovisuales				0.00
1.2.4.2.2	Aparatos Deportivos				97,440.00
1.2.4.2.3	Cámaras Fotográficas y de Video				1,000.00
1.2.4.2.9	Otro Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo				0.00
1.2.4.3	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio				0.00



MUNICIPIO DE KINCHIL
ESTADO DE YUCATÁN
LIBRO DE INVENTARIOS DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES

Usr: supervisor
Rep: rpt.LibroInventariosBienesMueblesInmuebles

AI 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN PESOS Y CENTAVOS)
(1)

Fecha y hora de Impresión | 14/feb./2026
01:22 p. m.

CÓDIGO (2)	SUBCUENTA/PARTIDA GENÉRICA (3)	CANTIDAD (4)*	UNIDAD DE MEDIDA (5)*	COSTO UNITARIO (6)*	MONTO (\$) (7)
1.2.4.3.1	Equipo Médico y de Laboratorio				0.00
1.2.4.3.2	Instrumental Médico y de Laboratorio				0.00
1.2.4.4	VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE				826,076.00
1.2.4.4.1	vehículos y equipo terrestre				826,076.00
1.2.4.4.2	Carrocerías y Remolques				0.00
1.2.4.4.3	Equipo Aeroespacial				0.00
1.2.4.4.4	Equipo Ferroviario				0.00
1.2.4.4.5	Embarcaciones				0.00
1.2.4.4.9	Otros Equipos de Transporte				0.00
1.2.4.5	Equipo de Defensa y Seguridad				50,561.28
1.2.4.6	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas				1,440,592.01
1.2.4.6.1	Maquinaria y Equipo Agropecuario				160,205.43
1.2.4.6.2	Maquinaria y Equipo Industrial				103,081.63
1.2.4.6.3	Maquinaria y Equipo de Construcción				9,428.00
1.2.4.6.4	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial				95,414.90
1.2.4.6.5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación				67,601.18
1.2.4.6.6	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos				15,065.00
1.2.4.6.7	Herramientas y Máquinas-Herramienta				384,904.86
1.2.4.6.9	Otros Equipos				604,891.01
1.2.4.7	Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos				0.00
1.2.4.7.1	Bienes Artísticos, Culturales y Científicos				0.00
1.2.4.7.2	Objetos de Valor				0.00
1.2.4.8	Activos Biológicos				0.00
1.2.4.8.1	Bovinos				0.00
1.2.4.8.2	Porcinos				0.00
1.2.4.8.3	Aves				0.00
1.2.4.8.4	Ovinos y Caprinos				0.00



**MUNICIPIO DE KINCHIL
ESTADO DE YUCATÁN
LIBRO DE INVENTARIOS DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES**

Usr: supervisor
Rep: rpt.LibroInventariosBienesMueblesInmuebles

AI 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN PESOS Y CENTAVOS)
(1)

Fecha y hora de Impresión | 14/feb./2026
01:22 p. m.

CÓDIGO (2)	SUBCUENTA/PARTIDA GENÉRICA (3)	CANTIDAD (4)*	UNIDAD DE MEDIDA (5)*	COSTO UNITARIO (6)*	MONTO (\$) (7)
1.2.4.8.5	Peces y Acuicultura				0.00
1.2.4.8.6	Equinos				0.00
1.2.4.8.7	Especies Menores y de Zoológico				0.00
1.2.4.8.8	Árboles y Plantas				0.00
1.2.4.8.9	Otros Activos Biológicos				0.00

Total de Montos: 6,382,257.56